



**LA BODEGA  
DU TERROIR GALICIEN**

Une véritable  
et typique bodega  
galicienne

3, rue Veyrot – 1217 Meyrin

# TOUT l'immobilier

FONDÉ EN 1998

**225 offres**

WWW.TOUTIMMO.CH • ACHAT, LOCATION, VENTE • GENÈVE, VAUD, FRANCE VOISINE • HEBDOMADAIRE • 28 SEPTEMBRE 2015 • N° 782  
LE PLUS FORT TIRAGE (168 818 EX. CERTIFIÉS REMP/FRP) – LE PLUS GRAND NOMBRE D'OFFRES • TÉL. 022 307 02 20

**SPÉCIAL LOCAUX COMMERCIAUX 23**



■ **Vente de PPE  
en zone  
de développement  
Loi Longchamp:  
feu vert  
constitutionnel,  
mais sans  
effet rétroactif**

Page 4 ▶

classique &  
innovante

Découvrez notre gamme  
de prêts hypothécaires



Informations:  
022 775 07 75  
11, rue des Alpes  
1201 Genève

banqueduleman.ch  
plus d'un point en commun



Les régies genevoises se réunissent autour du football et de la pétanque page 24

*Votre sécurité • Notre priorité*




## Securelec

**SECURELEC**  
Tél. 022 308 16 20  
securelec@securelec.ch

**SECURELEC - VAUD**  
Tél. 021 632 80 20  
securelec-va@securelec.ch

Besoin d'un contrôle électrique? Securelec évidemment! [www.securelec.ch](http://www.securelec.ch)

**En vedette**



**MONT-BLANC**  
BUREAUX 130 m<sup>2</sup>  
Dernière surface  
rénovée

Contact:  
Tél.: 022 319 88 17

▶ Voir page 29

# TOUT l'emploi & formation

Offres d'emploi: dès p. 46 • N° 693

[www.toutemploi.ch](http://www.toutemploi.ch)



**SPÉCIAL FORMATION**

Apprendre  
par le haut ou  
par le bas? Page 41 ▶

▶ Au dessinateur, il ne manquait  
que l'ingénieur (Albert Robida).



**PROCHAINE ÉDITION  
SPÉCIAL FORMATION**

**26 octobre 2015**

# Voyage, luxe et architecture, le trio gagnant de Fert

L'agence de voyage Fert vient d'inaugurer son nouvel espace genevois, situé dans un immeuble du quartier des Pâquis. Après de très importants travaux de rénovation, ce bâtiment ancien présente désormais une architecture d'une grande élégance, directement inspirée de l'univers du luxe.



► L'espace Fert, sobre et élégant.

**D**rôle de destinée que celle du bâtiment du 7, rue Barton, situé face à la rade. Cet immeuble, qui date du début du XX<sup>e</sup> siècle, a d'abord abrité un manège, puis une agence Ferrari, avant d'être abandonné pendant une vingtaine d'années. Le premier étage étant même squatté par des artistes. Le lieu ne manquait pourtant pas d'intérêt avec sa silhouette originale – seul bâtiment peu élevé parmi les immeubles à plusieurs étages – et surtout ses espaces de 1350m<sup>2</sup>, répartis sur deux niveaux. Il n'en fallait pas plus pour séduire Olivier Dupont, directeur général de Fert, à l'origine du projet. «Nous étions à la recherche d'un lieu nouveau, qui permette d'exprimer les changements profonds que connaît le voyage, ainsi que le savoir-faire de nos collaborateurs», expliquait-il. Fert a ainsi entrepris une réhabilitation complète du bâtiment, menée à un rythme soutenu – un an seulement de travaux – et qui s'est parfaitement déroulée malgré quelques surprises comme la présence, au sous-sol, de six citernes remplies d'hydrocarbures. Le chantier comprenait également des modifications structurales, dont la création d'un imposant puits de lumière.

Cette importante rénovation est



► Le croquis du bâtiment.

l'œuvre de l'architecte genevois Ralph Bueler, à la tête de Bend Group et spécialiste des boutiques de luxe. Il en a déjà réalisé une dizaine en Europe et, à Genève, on lui doit notamment celles de Louis Vuitton et des Ambassadeurs.

L'espace Fert Barton 7 est inspiré des codes du luxe: sobriété élégante, couleurs naturelles, mobilier moderne, vastes espaces permettant la fluidité des déplacements, soin apporté aux détails... Dans la droite ligne de ce que font les grandes marques, Fert a misé sur son savoir-faire en le montrant, concept complètement nouveau dans le monde du voyage. Les espaces, tous ouverts et modulables, sont répartis par secteur d'activité comme dans les manufactures du luxe. «Ce

sont des «artisans-conseillers», explique Jean-Claude Fert, propriétaire de l'agence. Ce lieu permet de découvrir le processus créatif de la réalisation sur mesure d'un voyage, entouré des meilleurs spécialistes des voyages d'agrément, du golf, du yachting, des croisières, de l'Asie, des transports, du voyage d'affaires, des incentives, des chalets, des villas, de l'héliski, des jets privés, tous réunis sous un même toit».

Le rez-de-chaussée, agrémenté d'un long comptoir dont le design évoque l'aile d'un avion, est dédié aux clients et à l'organisation d'événements. Il est composé d'un espace d'attente très spacieux, dénommé zone d'embarquement, se prolongeant par un hall d'exposition modulable,

la salle des correspondances, soit au total près de 500 m<sup>2</sup> qui présenteront tour à tour livres historiques et d'actualité, photographies, peintures, maquettes et autres pièces d'intérêt. C'est là aussi que se tiendront différents événements: expositions, découvertes d'un pays, ateliers d'écriture, rencontres avec des explorateurs, guides, conférenciers, navigateurs, golfeurs, sommeliers...

Une alcôve de projection, dédiée aux groupes, trois salons – Asie, Transports et ITP – ainsi que deux espaces cabines pour recevoir en toute discrétion, permettent de répondre de manière personnalisée à toutes les attentes des clients. Enfin, le bel espace saveurs, dont la cuisine a été conçue par le chef étoilé Serge Labrosse, offre une atmosphère conviviale dans un cadre design.

Les références au voyage s'expriment notamment à travers des photos, une banquette en cuir rouge qui rappelle celles des trains, des objets chinés avec soin et une grande porte ancienne chinoise... Pour faire le premier pas vers les pays lointains! ■

Léa Tremblay